



Jahres- und
Transparenzbericht
2018

GEMEINWOHLWOHNEN

Transparenz ist uns wichtig. Wir veröffentlichen deswegen jährlich einen Bericht mit einer Übersicht unserer Vereinstätigkeiten, der Personalstruktur, allen Vereinsbeschlüssen, sowie unseren Finanzen. Alle Einnahmequellen, die 10% der Gesamteinnahmen übersteigen nennen wir explizit, um Abhängigkeiten offenzulegen.

Unsere Vision:

*„eine inklusive
Gesellschaft,
in der alle Menschen
darüber entscheiden
können wie, wo und
mit wem sie wohnen,
arbeiten und ihr
Leben gestalten.“*

Weitere Hintergrundinformationen finden Sie unter der Rubrik „Neuigkeiten“ auf unserer Webseite oder können per E-Mail angefragt werden.

AKTIVITÄTEN UND PROJEKTE

- **Bündnistreffen für inklusives Wohnen:** Erstes Treffen des deutschlandweiten Bündnisses für inklusives Wohnen. Es kristallisierten sich folgende Themenschwerpunkte heraus: barrierefreier Wohnraum, Bedürfnisse der Bewohner, Lebensweise von Menschen mit Behinderung, Anbindung und Infrastruktur, Teilhabe an der Gesellschaft.
- **Fundraising Fortbildung:** Finanziert über die Spendengeldern von der Lichterkette e.V. führten wir einen Workshop durch, um unseren Mitgliedern professionelle Fundraising-Skills zu vermitteln. Unser Ziel ist es weiterhin, dass wir eine Stiftung finden, die eine Stelle finanziert. Das Interesse am inklusiven Wohnen ist gesellschaftspolitisch sehr gewachsen ist und übersteigt die Kapazität des Ehrenamts der engagierten Mitgliedern.
- **Veranstaltung „Mehr Miteinander!“:** Ein Sommerfest mit Siebdruck für Kinder, gebastelter Pinjata von Maria in Form eines Hauses und Livemusik. Bei der Podiumsdiskussion diskutierten Taron und Samuel über selbstbestimmtes inklusives Wohnen und informierten über

Gemeinwohlwohnen. Im Workshop lernten wir spielerisch die Herausforderung eines guten Zusammenlebens kennen.

- **Kooperation mit dem Beratungsunternehmen Baringa:** mit der finanziellen und beratenden Unterstützung unseres Partners Baringa haben wir unsere internen Arbeitsstrukturen professionalisiert. Taron absolvierte die Weiterbildung zur Pflegedienstleitung, die über Spendengeldern von Baringa finanziert werden konnte.
- **Anwohnerfest der Firma Euroboden:** Anlässlich des Informationsveranstaltung der Firma Euroboden über das geplante Bauvorhaben in der Franziskanerstraße stellten wir unser inklusives Wohnprojekt vor. Die Nachbarn zeigten Interesse an Gemeinwohlwohnen und erfreuten sich an der Idee der Wohnraumnutzung für soziale Zwecke.
- **Grafik zum Thema selbstbestimmte Pflege:** Zum besseren Verständnis und Perspektivenaustausch haben wir eine Grafik und Workshopkonzept zur selbstbestimmten Pflege entwickelt, die über unsere Webseite angeboten wird.

PERSONALSTRUKTUR

1. Vorstand: Samuel Flach, geboren am 8. Juli 1991

2. Vorstand: Taron Geißler, geboren am 15. April 1984

1. Beisitzer: Tobias Polsfuß, geboren am 6. Januar 1993

2. Beisitzerin: Erika Sturm, geboren am 6. Oktober 1962

Schatzmeister: Lennart Grütter, geboren am 2. Oktober 1991

Im Jahr 2018 wurde die gesamte Arbeit des Vereins größtenteils ehrenamtlich gestemmt. Die Personalausgaben für die Verwaltung des Vereins betrugen 7.847 € für eine 40-Stundenstelle (monatlich) von Taron Geissler.

Für die Musik und die Workshops der Veranstaltung „Mehr Miteinander“, wurden Ehrenamtspauschalen ausgezahlt bzw. Honorarverträge geschlossen.

VEREINSZAHLEN UND BESCHLÜSSE

Vereinszahlen:

- 14 Ordentliche Mitglieder
- 7 Fördermitglieder
- 164 Personen im Newsletter-Verteiler

Mitgliederbeschlüsse:

- Durchführung der Veranstaltung „Mehr Miteinander“ in wagnisART
- Finanzierung einer PDL-Schulung für Taron Geißler
- Langfristige Kooperation und Führen eines gemeinsamen Kontos mit der Webplattform WOHN:SINN

Vorstandsbeschlüsse:

- Befristete Anstellung von Taron Geissler als Verwaltungskraft für Gemeinwohlwohnen e.V. für monatlich 40 Stunden
- Beauftragung der Pranter & Chollet eG zur Ausarbeitung unserer Webseite für 2000€ am 06.03.17

FINANZBERICHT

Die Gesamteinnahmen im Jahr 2018 betragen 8.355€. Die Gesamtausgaben belaufen sich auf 18.394€. Es ergibt sich somit einen Verlust von 10.039 €, der von den Rücklagen des Jahres 2017 (16.983€) abgezogen wird. Somit starten wir mit Rücklagen von 6.944€ in das neue Jahr. Die Rücklagen dienen der Deckung der Vereinskosten im Jahr 2019, sowie der Absicherung im Falle wirtschaftlicher Engpässe.

Einnahmen, die 10 % unserer Gesamteinnahmen übersteigen sind im Folgenden aufgelistet:

- 5.000 € Preisgeld NextLevel Lichterkette
- 1.000 € Spende von Fair Recruitment

Gemeinwohlwohnen e.V.
 Fritz-Winter-Str. 12
 80807 München
 VR-Nr.: 207199

Samuel Flach & Taron Geißler
 info@gemeinwohlwohnen.de

0176-81973458