

WER WIR SIND

Gemeinwohlwohnen e.V. setzt sich für ein selbstbestimmtes, selbstorganisiertes und solidarisches Zusammenleben ein. So tragen wir unsere Vision in die Welt:

- * Vernetzung
- * Workshops
- * Beratung
- * Aufklärung
- * Konzeptentwicklung



DU WILLST UNS UNTERSTÜTZEN? Wir freuen uns!

SPENDEN

Unterstütze unser Engagement durch eine Spende.



INVESTIEREN

Lege Dein Geld bei uns solidarisch an. Erhalte bis zu 2% Zinsen und baue mit uns ein Haus für Alle.

MITMACHEN

Kontaktiere und engagiere Dich für das Projekt.



WIE WOLLEN WIR WOHNEN?

GEMEINSCHAFTLICH Alle Bewohner*innen sind verantwortlich für das Projekt. Wir entscheiden basisdemokratisch und in Absprache mit-einander im Plenum. Die Bedürfnisse jede*r/s Einzelnen werden respektiert.

SELBSTBESTIMMT Das Wohn- und Pflegekonzept wird von den Bewohner*innen selbst getragen und organisiert. Jede*r Bewohner*in ist – unabhängig von Behinderung oder Herkunft – bei diesem Projekt dazu aufgefordert entsprechend der eigenen Fähigkeiten mitzuwirken.

SELBSTVERWALTET Alle Bewohner*innen sind Mitglied bei der Genossenschaft. Den Eigenanteil des Bauprojektes stemmen wir als Hausgemeinschaft gemeinsam mit der Unterstützung von solidarischen Direktkreditgeber*innen.

KONTAKT

Gemeinwohlwohnen e.V.
Fritz-Winter-Str. 12
80807 München

www.gemeinwohlwohnen.de
info@gemeinwohlwohnen.de

+49 157 540 75 54 55

[gemeinwohlwohnen_ev](https://www.instagram.com/gemeinwohlwohnen_ev)

[gemeinwohlwohnen](https://www.facebook.com/gemeinwohlwohnen)

**Aktion
MENSCH**

WOHN+SINN

Kooperativen
**GROSS
STADT**
Baugenossenschaft

OHRBEIT
Dein original Jobcast

SOLIDARISCHES WOHNEN Metzgerstraße 5a

Ein inklusives,
selbstverwaltetes
Wohnprojekt
in München.



Stand: November 2023



METZGERSTRASSE 5A

Ein Wohnprojekt von
Gemeinwohlwohnen e.V. und
der Kooperative Großstadt eG

Im Münchner Stadtteil Haidhausen entsteht unser erstes Wohnprojekt für inklusives, interkulturelles und selbstbestimmtes Wohnen. Bei diesem Projekt werden Menschen mit Behinderung, Geflüchtete, Geringverdiener*innen und andere miteinander leben und sich im Alltag gegenseitig unterstützen. Die Hausgemeinschaft betreibt im Erdgeschoss einen semi-öffentlichen Kulturraum: den Community Space.

Das nachhaltige und barrierefreie Haus wird in enger Zusammenarbeit mit der KOOPERATIVE GROSSSTADT eG als Bauherr realisiert (Baubeginn 2024).



JETZT SOLIDARISCH GELD ANLEGEN!



Mit deinem Geld bauen wir ein Haus für Alle. Das Grundstück haben wir schon – jetzt brauchen wir Geld für den Bau.

Wir freuen uns über Direktkredite und Genossenschaftseinlagen zwischen 500 € und 100.000 €.

Direktkredite sind Geldbeträge von Privatpersonen, die dem Projekt – ohne Umwege über eine Bank – flexiblen Zinssätzen von bis zu 2% geliehen werden. So kann das Geld bei uns „geparkt“ werden und unterstützt den Aufbau unseres inklusiven, nachhaltigen Projekts.

SEI DABEI. SCHREIB UNS,
WENN DU INVESTIEREN MÖCHTEST.
MIT DEINER UNTERSTÜTZUNG IST ES MÖGLICH
EIN HAUS FÜR ALLE ZU BAUEN.



Weitere Informationen
auf unserer Webseite:
investieren@gemeinwohlwohnen.de



7 FAKTEN ZU UNSEREM HAUSPROJEKT

- 1 Selbstverwaltetes und solidarisches Wohn- und Pflegekonzept
- 2 Partizipativer und offener Planungsprozess des Hauses
- 3 Sensibler Umgang mit Konflikten und Diskriminierung
- 4 Zirkuläres Bauen (Nutzung von recycelten Materialien)
- 5 Community Space mit Mehrwert für die Nachbarschaft
- 6 Nachhaltigkeit durch Teilen von Ressourcen
- 7 Solidarische Finanzierung von Wohnraum unabhängig vom eigenen Kapital

Geschossfläche: ca. 730 qm
Bewohner*innen: 12 – 16
Gemeinschaftsraum EG: 60 qm
Baubeginn: 2024

